



## NEWSLETTER 2

### Que Tipos de Periurbano existem na AML ?



Abril 2013

Áreas periurbanas perante os desafios da sustentabilidade: desenvolvimento de cenários para a AML

Projecto de investigação financiado pela FCT  
PTDC/AUR-AQI/117305/2010

Início: 21 de Março de 2012 Duração 36 meses

<http://projectoperiurban.wix.com/periurban>

As áreas periurbanas representam territórios cuja definição geográfica e conceptual constitui um exercício complexo. O Projecto Periurban pretendeu, a partir da investigação desenvolvida até ao momento, identificar um conjunto de processos e tendências característicos destes territórios no contexto da Área Metropolitana de Lisboa (AML), contando para isso com uma equipa multidisciplinar, um painel de Stakeholders e peritos. Do trabalho conjunto entre os diversos grupos resultaram 83 indicadores de identificação e caracterização das áreas periurbanas no âmbito das diversas dimensões em estudo: Mobilidade, Identidades e Vivências, Elementos Naturais, Ocupação Territorial, Actividades Económicas, e Funções Territoriais.

Através da análise estatística da informação recolhida sobre os 83 indicadores para cada freguesia da AML, de processos de georreferenciação e definição do número de clusters, foi possível delimitar conjuntos de freguesias com características homogéneas no contexto da AML.

Tipologias de espaços  
'Periurbanos'



Cruzando conhecimento científico com conhecimento local



Aferindo Metodologias



Evitando considerações simplificadas sobre espaços periurbanos, a opção consistiu no desenvolvimento de um mapa de clusters da AML, que condensa informação de natureza multidimensional (p.e. social, económica, ambiental, institucional) permitindo clarificar as zonas periurbanas com características homogéneas (tipologias de espaços periurbanos) e uma diferenciação territorial entre o espaço urbano e o espaço periurbano.

## Participação e Envolvimento. 2º Stakeholders Workshop.

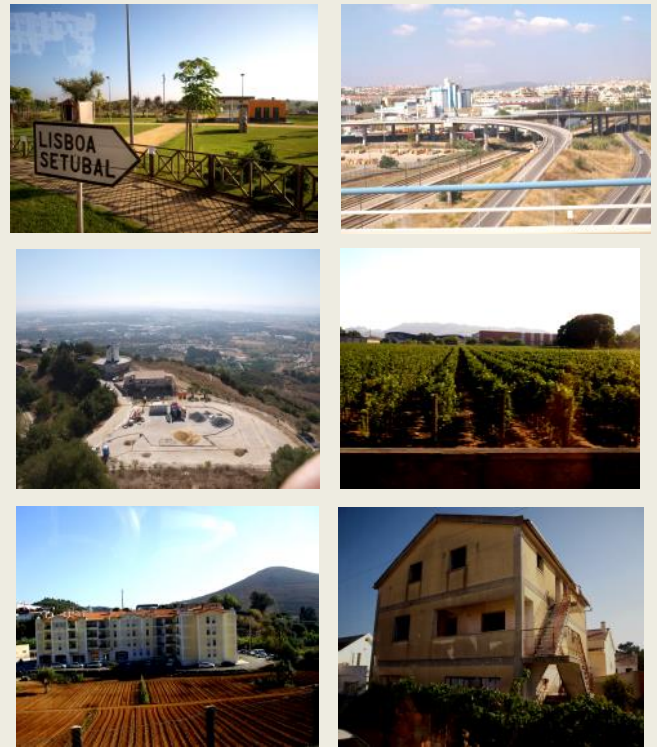
No dia 15 de Fevereiro de 2013 (manhã e tarde) decorreu o 2º Workshop PERIURBAN. Este encontro juntou a equipa do projecto, a CCDRLVT, a Junta Metropolitana de Lisboa, o painel de Stakeholders e um conjunto de peritos.

Na sessão da manhã os objectivos versaram a discussão e validação do mapa de clusters da AML em conjunto com os Stakeholders, discutindo os resultados obtidos e a sua correspondência com as percepções das realidades territoriais. Procurou-se também um feedback relativo aos principais desafios para cada uma das tipologias identificadas. A sessão da tarde, contou com a participação da Professora Teresa Pinto Correia, do Professor José António Tenedório e do presidente da Junta Metropolitana de Lisboa, Carlos Humberto Coelho. Procurou-se validar/discutir a metodologia utilizada na definição de clusters, detectar eventuais problemas e constrangimentos no processo de definição de tipologias de áreas periurbanas.

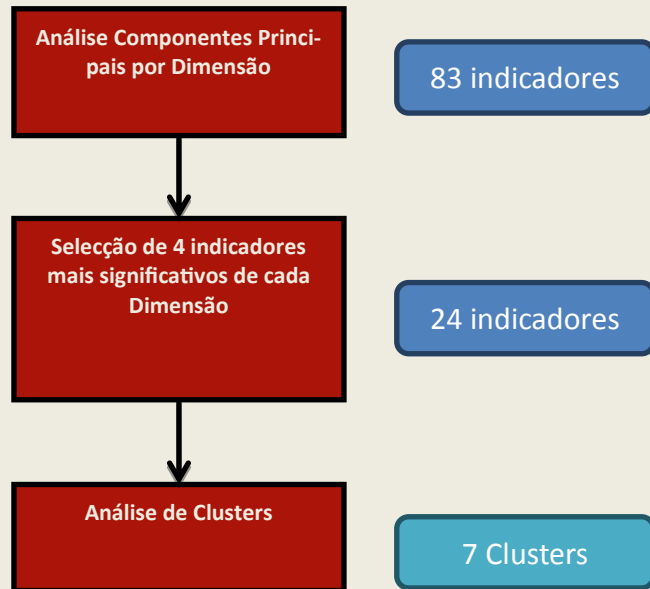
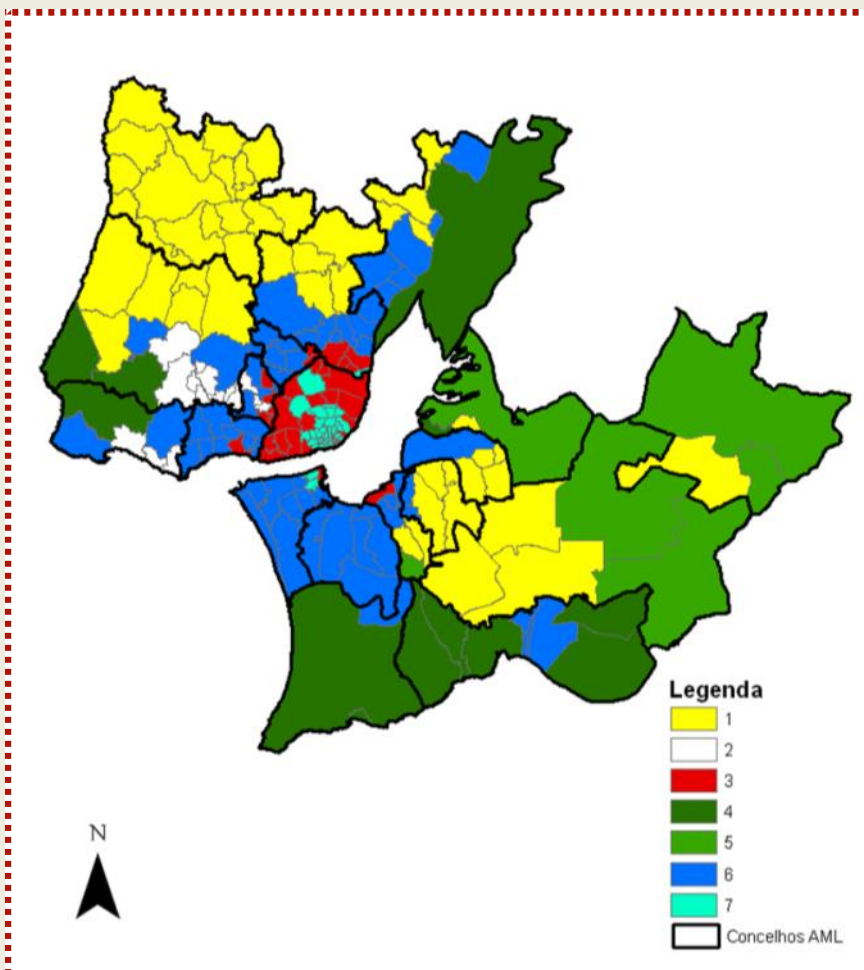
# Análise Estatística e Definição de Clusters

No seguimento do Workshop foram realizadas novas reuniões de equipa com o objectivo de integrar as sugestões dos Stakeholders e de peritos. Este trabalho consistiu na redefinição do processo de análise estatística e na correcção de erros/ verificação de 'outliers'.

Deste processo resultou o mapa final de clusters de freguesias homogéneas da AML que se apresenta.



## Mapa de clusters - Freguesias Homogéneas na AML



METODOLOGIA DE ELABORAÇÃO DE CLUSTERS

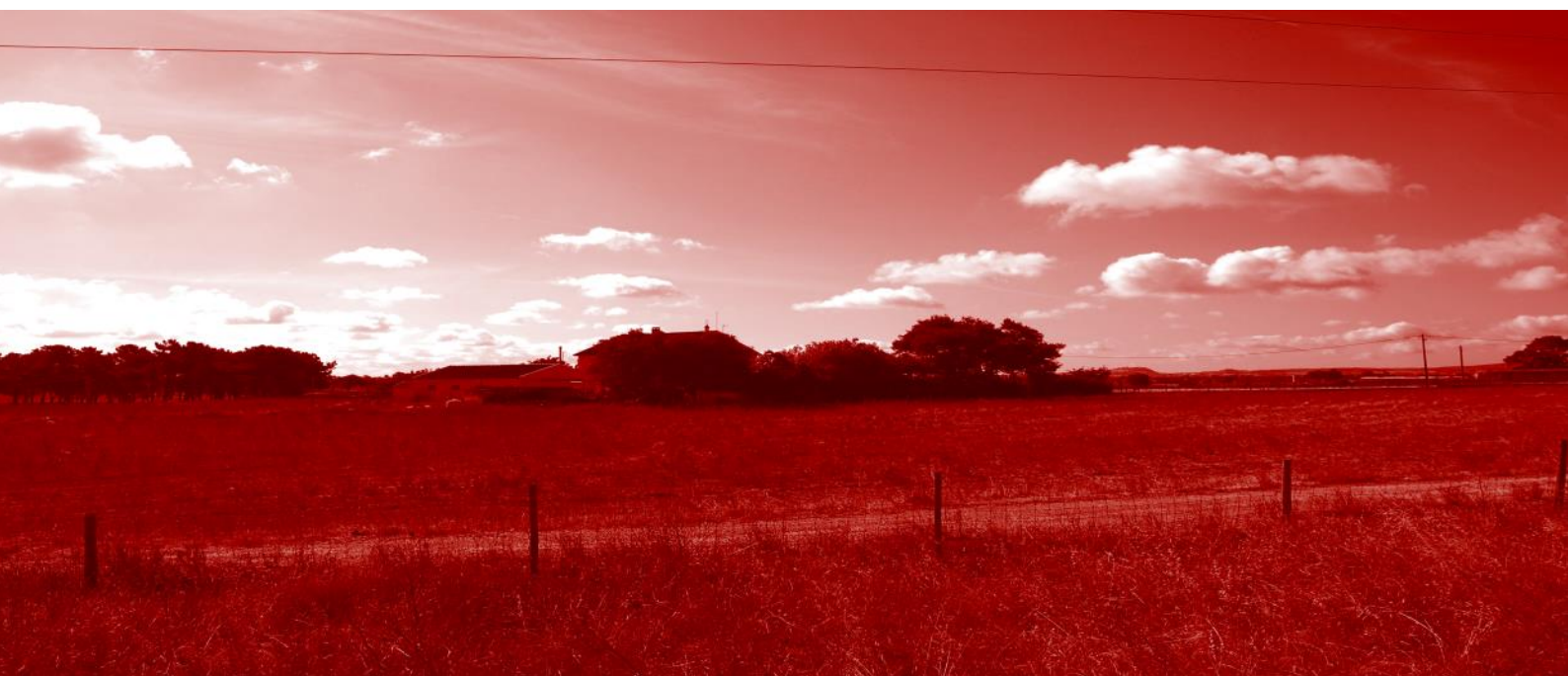
## Clusters Homogéneos de freguesias da AML - Legenda

Cluster	Freguesia tipo	Características do Cluster
Cluster 1	Santo Isidoro (Mafra)	<p><b>Mobilidade:</b> Tempo à sede de concelho intermédio; Sem utilização de metropolitano e eléctrico; Alguma utilização de autocarro; Pouca utilização de comboio.</p> <p><b>Identidades e Vivências:</b> Coeficiente de localização de habitação unifamiliar isolada muito elevado; Variação negativa baixa do índice de rejuvenescimento; Coeficiente de localização de famílias complexas moderado; Taxa de variação da população elevada e positiva.</p> <p><b>Elementos Naturais:</b> Reduzida % da freguesia ocupada pela maior parcela com valor natural; Elevada % de área coberta por elementos verdes; Sem área de Rede Natura 2000; Existência de poucas parcelas com valor natural.</p> <p><b>Ocupação do Solo:</b> Sem áreas agro-florestais; % mais elevada de áreas ocupadas por mosaico agrícola; Baixa % de área artificializada; Comprimento total da orla urbano rural moderado.</p> <p><b>Actividades Económicas:</b> Baixo índice de especialização das empresas; Índice de diversificação do emprego elevado; Índice de renda de armazéns elevado; Coeficiente de localização do sector agrícola em termos de emprego baixo.</p> <p><b>Funções Territoriais:</b> % de alojamentos sem drenagem de águas residuais baixa; Baixa % de edifícios não servidos por recolha de RSU; Baixa densidade populacional em área urbana; Muito baixo potencial de centralidade.</p>
Cluster 2	Aigualva (Sintra)	<p><b>Mobilidade:</b> Tempo à sede de concelho intermédio; Pouca utilização de autocarro; Sem utilização de metropolitano e eléctrico; Utilização de comboio mais elevada.</p> <p><b>Identidades e Vivências:</b> Coeficiente de localização de habitação unifamiliar isolada muito baixo; Variação negativa elevada do índice de rejuvenescimento; Coeficiente de localização de famílias complexas moderado; Taxa de variação da população moderada e positiva.</p> <p><b>Elementos Naturais:</b> Freguesias sem parcelas com valor natural; Considerável % de área coberta por elementos verdes; Sem área de Rede Natura 2000; Existência de muito poucas parcelas com valor natural.</p> <p><b>Ocupação do Solo:</b> Sem áreas agro-florestais; % considerável de áreas ocupadas por mosaico agrícola; Valores consideráveis de % de área artificializada; Comprimento total da orla urbano rural baixo.</p> <p><b>Actividades Económicas:</b> Elevado índice de especialização das empresas; Índice de diversificação do emprego baixo; Índice de renda de armazéns elevado; Coeficiente de localização do sector agrícola em termos de emprego muito baixo.</p> <p><b>Funções Territoriais:</b> % de alojamentos sem drenagem de águas residuais muito baixa; % considerável de edifícios não servidos por recolha de RSU; Densidade populacional em área urbana elevada; Elevado potencial de centralidade.</p>
Cluster 3	Campolide (Lisboa)	<p><b>Mobilidade:</b> Tempo à sede concelho baixo; Mais elevada utilização de autocarro; Elevada utilização de metropolitano e eléctrico; Pouca utilização de comboio.</p> <p><b>Identidades e Vivências:</b> Coeficiente de localização de habitação unifamiliar isolada muito baixo; Variação negativa média do índice de rejuvenescimento; Coeficiente de localização de famílias complexas moderado; Taxa de variação da população baixa e negativa.</p> <p><b>Elementos Naturais:</b> Freguesias sem parcelas com valor natural; Reduzida % de área coberta por elementos verdes; Sem área de Rede Natura 2000; Existência de poucas parcelas com valor natural.</p> <p><b>Ocupação do Solo:</b> Sem áreas agro-florestais; Sem área ocupadas por mosaico agrícola; Muito elevada % de área artificializada; Comprimento da orla urbano-rural muito baixo.</p> <p><b>Actividades Económicas:</b> Elevado índice de especialização das empresas; Índice de diversificação do emprego médio; Índice de renda de armazéns baixo; Coeficiente de localização do sector agrícola em termos de emprego muito baixo.</p> <p><b>Funções Territoriais:</b> % de alojamentos sem drenagem de águas residuais muito baixa; Baixa % de edifícios não servidos por recolha de RSU; Densidade populacional em área urbana moderada; Muito elevado potencial de centralidade.</p>

## Clusters Homogéneos de freguesias da AML - Legenda

<b>Cluster 4</b>	Colares (Sintra)	<p><b>Mobilidade:</b> Tempo à sede de concelho intermédio; Alguma utilização de autocarro; Sem utilização de metropolitano e eléctrico; Pouca utilização de comboio.</p> <p><b>Identidades e Vivências:</b> Coeficiente de localização de habitação unifamiliar isolada elevado; Variação negativa baixa do índice de rejuvenescimento; Elevado coeficiente de localização de famílias complexas; Taxa de variação da população elevada e positiva.</p> <p><b>Elementos Naturais:</b> Mais elevada % da freguesia ocupada pela maior parcela com valor natural; Elevada % de área coberta por elementos verdes; Mais elevada % de área classificada por Rede Natura 2000; Existência de algumas parcelas com valor natural.</p> <p><b>Ocupação do Solo:</b> % muito baixa de área agro-florestal; % considerável de áreas ocupadas por mosaico agrícola; Baixa % de área artificializada; Comprimento total da orla urbano rural elevado.</p> <p><b>Actividades Económicas:</b> Elevado índice de especialização das empresas; Índice de diversificação do emprego médio; Índice de renda de armazéns elevado; Coeficiente de localização do sector agrícola em termos de emprego baixo.</p> <p><b>Funções Territoriais:</b> % de alojamentos sem drenagem de águas residuais muito baixa; Baixa % de edifícios não servidos por recolha de RSU; Baixa densidade populacional em área urbana; Baixo potencial de centralidade.</p>
<b>Cluster 5</b>	Poceirão (Palmela)	<p><b>Mobilidade:</b> Tempo à sede de concelho mais elevado; Sem utilização de metropolitano e eléctrico; Alguma utilização de autocarro; Muito pouca utilização do comboio.</p> <p><b>Identidades e Vivências:</b> Coeficiente de localização de habitação unifamiliar isolada muito elevado; Variação negativa baixa do índice de rejuvenescimento; Elevado coeficiente de localização de famílias complexas; Taxa de variação da população moderada e positiva.</p> <p><b>Elementos Naturais:</b> Elevada % da freguesia ocupada pela maior parcela com valor natural; Elevada % de área coberta por elementos verdes; Considerável % de área classificada por Rede Natura 2000; Existência de muitas parcelas com valor natural.</p> <p><b>Ocupação do Solo:</b> % muito elevada de áreas agro-florestais; % considerável de áreas ocupadas por mosaico agrícola; Baixa % de área artificializada; Comprimento total da orla urbano rural moderado.</p> <p><b>Actividades Económicas:</b> Baixo índice de especialização das empresas; Índice de diversificação do emprego muito elevado; Índice de renda de armazéns muito elevado; Coeficiente de localização do sector agrícola em termos de emprego muito elevado.</p> <p><b>Funções Territoriais:</b> Elevada % de alojamentos sem drenagem de águas residuais; Elevada % de edifícios não servidos por recolha de RSU; Baixa densidade populacional em área urbana; Muito baixo potencial de centralidade.</p>
<b>Cluster 6</b>	Arrentela (Seixal)	<p><b>Mobilidade:</b> Tempo à sede de concelho intermédio; Alguma utilização de autocarro; Muito pouca utilização de metropolitano e eléctrico; Utilização de comboio elevada;</p> <p><b>Identidades e Vivências:</b> Coeficiente de localização de habitação unifamiliar isolada baixo; Variação negativa elevada do índice de rejuvenescimento; Coeficiente de localização de famílias complexas moderado; Taxa de variação da população moderada e positiva.</p> <p><b>Elementos Naturais:</b> Considerável % da freguesia ocupada pela maior parcela com valor natural; Considerável % de área coberta por elementos verdes; Sem área de Rede Natura 2000; Existência de poucas parcelas com valor natural.</p> <p><b>Ocupação do Solo:</b> Sem áreas agro-florestais; % considerável de áreas ocupadas por mosaico agrícola; Valores consideráveis de % de área artificializada; Comprimento total da orla urbano rural baixo.</p> <p><b>Actividades Económicas:</b> Elevado índice de especialização das empresas; Índice de diversificação do emprego médio; Índice de renda de armazéns médio; Coeficiente de localização do sector agrícola em termos de emprego muito baixo.</p> <p><b>Funções Territoriais:</b> % de alojamentos sem drenagem de águas residuais muito baixa; Baixa % de edifícios não servidos por recolha de RSU; Densidade populacional em área urbana moderada; Potencial de centralidade intermédio.</p>

<b>Cluster 7</b>	<p>Santa Isabel (Lisboa)</p> <p><b>Mobilidade:</b> Tempo à sede de concelho mais baixo; Alguma utilização de autocarro; Mais elevada utilização de metropolitano e eléctrico; Pouca utilização de comboio;</p> <p><b>Identidades e Vivências:</b> Coeficiente de localização de habitação unifamiliar isolada muito baixo; Variação negativa baixa do índice de rejuvenescimento; Baixo coeficiente de localização de famílias complexas; Taxa de variação da população baixa e negativa.</p> <p><b>Elementos Naturais:</b> Freguesias sem parcelas com valor natural; Sem área coberta por elementos verdes; Sem área de Rede Natura 2000; Não existem parcelas com valor natural.</p> <p><b>Ocupação do Solo:</b> Sem áreas agro-florestais; Sem área ocupadas por mosaico agrícola; Baixa % de área artificializada; Sem orla urbano-rural (só parcelas urbanas).</p> <p><b>Actividades Económicas:</b> Elevado índice de especialização das empresas; Índice de diversificação do emprego médio; Índice de renda de armazéns baixo; Coeficiente de localização do sector agrícola em termos de emprego muito baixo.</p> <p><b>Funções Territoriais:</b> % de alojamentos sem drenagem de águas residuais muito baixa; Baixa % de edifícios não servidos por recolha de RSU; Densidade populacional em área urbana elevada; Muito elevado potencial de centralidade.</p>
------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



## Áreas Periurbanas: Pensando o futuro

No futuro próximo o projecto Periurban irá abordar as tendências e desafios, as oportunidades e os constrangimentos da AML que poderão constituir realidades possíveis no horizonte de 2040 . Considerando as diferentes tipologias de espaços periurbanos através de um conjunto de estudos de caso, iremos trabalhar, numa escala mais pormenorizada, visões para um futuro sustentável. As freguesias identificadas na análise estatística como representativas de cada cluster, constituem à partida um foco de interesse do projecto, no entanto esta opção deverá ser ponderada conforme o interesse e motivação dos Stakeholders locais



Financiamento FCT PTDC/AUR-AQI/117305/2010

## **CESUR - Instituto Superior Técnico**

Isabel Loupa Ramos (isabel.ramos@ist.utl.pt)  
José Antunes Ferreira [antunes.ferreira@civil.ist.utl.pt]  
Beatriz Condessa (bcondessa@civil.ist.utl.pt)  
Fátima Bernardo (fatimab@uevora.pt)  
Jorge Gonçalves (jorgeg@civil.ist.utl.pt)  
Jorge Silva (jbsilva@ist.utl.pt)  
Marta Gomes (marta.gomes@ist.utl.pt)  
Sofia Ezequiel (sofia.ezequiel@ist.utl.pt)

## **DINAMIA'CET – ISCTE - Instituto Universitário de Lisboa**

Fátima Ferreira fatima.ferreiro@iscte.pt  
Pedro Costa (pedro.costa@iscte.pt)  
Teresa Costa Pinto (teresa.pinto@iscte.pt)  
Sebastião Ferreira de Almeida (sebastiao.santos@iscte.pt)

## **CEABN – Instituto Superior de Agronomia**

Conceição Colaço (ccolaco@isa.utl.pt)  
Ana Luísa Soares (alsoares@isa.utl.pt)  
Francisco Moreira (fmoreira@isa.utl.pt)  
Susana Dias (susanadias@isa.utl.pt)  
Ana Patriarca (ana.patriarca@gmail.com)

## **ICIST – Instituto Superior Técnico**

Alexandre Gonçalves (alexg@civil.ist.utl.pt)



Parceiros do Projecto



**SITE** <http://projectoperiurban.wix.com/periurban>

PERIURBAN - Áreas Periurbanas perante os desafios da sustentabilidade. Desenvolvimento de Cenários para a AML

## **Coordenação**

Isabel Loupa Ramos  
CESUR – Instituto Superior Técnico  
Avenida Rovisco Pais  
1049-001 Lisboa  
Tel. 21 841 83 01/95  
Email. isabel.ramos@ist.utl.pt

## **Comunicação com os Stakeholders**

Sebastião Ferreira de Almeida  
DINAMIA'CET— ISCTE-IUL  
Av<sup>a</sup> das Forças Armadas  
1649-026 Lisboa  
(+351) 21 793 86 38  
Email. Sebastiao.santos@iscte.pt